



R-2021-09-165

N° de résolution
ou annotation

Séance ordinaire du
4 octobre 2021

Formules d'Affaires CCL (418) 683-2175 / 1-800-463-4578 — M-104IMP

R-2021-10-166

**Procès-verbaux du Conseil
de la Municipalité de Saint-Félix-d'Otis**

11. PÉRIODE DE QUESTIONS

Des questions sont posées par des citoyens.

11. LEVÉE DE LA SÉANCE

L'ordre du jour étant épuisé, il est proposé par monsieur le conseiller Michel Roberge, appuyé par madame la conseillère Linda Tremblay, et résolu à l'unanimité des membres présents de lever la séance. La séance est donc levée.

Pierre Deslauriers, maire

Hélène Gagnon, directrice générale et sec-trés.

PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU 4 OCTOBRE 2021

Procès-verbal de la séance ordinaire du conseil de la municipalité de Saint-Félix-d'Otis tenue le 4 octobre 2021 au Chalet des loisirs.

QUORUM

Sont présents : Monsieur Pierre Deslauriers, maire
 Monsieur Marc Guay, conseiller siège numéro 1
 Monsieur Michel Roberge, conseiller siège numéro 2
 Madame Linda Tremblay, conseillère siège numéro 3
 Monsieur Jean-Guy Waltzing, conseiller siège numéro 4
 Monsieur Éric Tremblay, conseiller siège numéro 6

Est absent : Monsieur Claude Boulianne, conseiller numéro 5

Formant quorum sous la présidence de monsieur Pierre Deslauriers, maire.
Assiste également à la séance, madame Hélène Gagnon, secrétaire-trésorière et directrice générale.

ORDRE DU JOUR

1. Mot de bienvenue du Maire et constat du quorum
2. **ADMINISTRATION**
 - 2.1 Lecture et adoption de l'ordre du jour
 - 2.2 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 7 septembre 2021
3. **RÉSOLUTIONS**
 - 3.1 Subvention pour le Sentier Waltzing
 - 3.2 Entente pour un droit de passage 2021-2022 pour le sentier de motoneige avec Patrick Talbot
 - 3.3 Demande pour l'installation d'un lampadaire au 242 Chemin du Lac-Brébeuf
 - 3.4 Demande d'aide financière – MRC Fjord-du-Saguenay – Initiatives culturelles
4. **URBANISME**
 - 4.1 Rapport des permis de construction
 - 4.2 Rapport du Comité consultatif d'urbanisme du 22 septembre 2021
5. **DONS ET SUBVENTIONS**
 - 5.1 Centraide Saguenay-Lac-Saint-Jean – Demande de contribution
6. **INVITATION**
7. **RAPPORT DES COMITÉS**
8. **AFFAIRES NOUVELLES**
9. **CORRESPONDANCE**
 - 9.1 Consultation / Amendement au Plan triennal de destination des immeubles 2021-2024
10. **LISTE DES COMPTES**
11. **PÉRIODE DE QUESTIONS**
12. **LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE**

2. ADMINISTRATION

2.1 LECTURE ET ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

Il est proposé par monsieur le conseiller Marc Guay, appuyé par madame la conseillère Linda Tremblay, et résolu à l'unanimité des membres présents d'accepter l'ordre du jour tel que lu et d'ajouter à l'item « Affaires nouvelles » le sujet suivant : Achats de terrain pour le sentier de motoneige et de quad.



R-2021-10-167

N° de résolution
ou annotation

R-2021-10-168

R-2021-10-169

R-2021-10-170

R-2021-10-171

Procès-verbaux du Conseil de la Municipalité de Saint-Félix-d'Otis

2.2 ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU 7 SEPTEMBRE 2021

Il est proposé par monsieur le conseiller Éric Tremblay, appuyé par madame la conseillère Linda Tremblay, et résolu à l'unanimité des membres présents que le procès-verbal de la séance ordinaire du 7 septembre 2021, dont la copie conforme a été signifiée à tous les membre du conseil dans les délais prévus par la Loi, soit adopté et ratifié à toutes fins de droit.

3. RÉSOLUTIONS

3.1 SUBVENTION POUR LE SENTIER WALTZING

Il est proposé par monsieur le conseiller Michel Roberge, appuyé par monsieur le conseiller Jean-Guy Waltzing, et résolu à l'unanimité des membres présents d'octroyer une subvention de 7 000 \$ pour la réfection du Sentier Waltzing.

3.2 ENTENTE POUR UN DROIT DE PASSAGE 2021-2022 POUR LE SENTIER DE MOTONEIGE AVEC PATRICK TALBOT

Considérant que monsieur Patrick Talbot est le nouveau propriétaire du terrain où est localisé le sentier de motoneige;

Considérant que monsieur Patrick Talbot n'a pas l'intention de se construire cette année;

Considérant que la municipalité est en démarche pour relocaliser un nouveau sentier de motoneige afin de pouvoir faire circuler ceux-ci vers les services de la municipalité;

Il est proposé par madame la conseillère Linda Tremblay, appuyée par monsieur le conseiller Marc Guay, et résolu à l'unanimité des membres présents d'accepter l'offre de monsieur Patrick Talbot pour rouvrir le sentier de motoneige pour la saison 2021-2022.

3.3 DEMANDE POUR L'INSTALLATION D'UN LAMPADAIRE AU 242 CHEMIN DU LAC-BRÉBEUF

Il est proposé par monsieur le conseiller Michel Roberge, appuyé par monsieur le conseiller Marc Guay, et résolu à l'unanimité des membres présents d'autoriser l'installation d'un lampadaire au 242 Chemin du Lac-Brébeuf.

3.4 DEMANDE D'AIDE FINANCIÈRE – MRC FJORD-DU-SAGUENAY – INITIATIVES CULTURELLES

Projet : Oeuvres d'art naturelles et historiques dans les sentiers de la municipalité de Saint-Félix-d'Otis

Promoteur : Municipalité de Saint-Félix-d'Otis

Coût du projet : 5 000 \$

Municipalité de Saint-Félix-d'Otis : 1 000 \$

MRC Fjord-du-Saguenay : 4 000 \$

Considérant que le conseil municipal est favorable à la réalisation du projet;

Il est proposé par madame la conseillère Linda Tremblay, appuyée par monsieur le conseiller Éric Tremblay, et résolu à l'unanimité des membres présents d'appuyer le projet Oeuvres d'art naturelles et historiques dans les sentiers de la municipalité de Saint-Félix-d'Otis du Programme de soutien aux initiatives culturelles du milieu de la MRC du Fjord-du-Saguenay.

Et qu'il autorise la chargée de projet, madame Iris Paquette-Perreault à signer tous les documents jugés nécessaires à l'exécution de cette décision.

URBANISME

4.1 RAPPORT DES PERMIS DE CONSTRUCTION

Au cours du mois de septembre 2021, 31 permis et certificats ont été émis pour une valeur totale estimée des travaux de 1 232 000,00 \$ répartie comme suit :

NOMBRE	TYPE	VALEUR	MONTANT
4	Bâtiments complémentaires	101 000,00\$	90,00 \$
1	Changement d'usage	0,00 \$	20,00 \$
1	Démolition d'un bâtiment principal	3 000,00 \$	20,00 \$
3	Installation septique	38 000,00\$	1 575,00 \$
3	Nouvelle construction résidentielle	917 000,00 \$	150,00 \$



N° de résolution
ou annulation

Formules d'Affaires CCL (418) 663-2175 / 1-800-463-4578 — M-104IMP

Procès-verbaux du Conseil de la Municipalité de Saint-Félix-d'Otis

NOMBRE	TYPE	VALEUR	MONTANT
5	Ouvrage de captage d'eau	46 000,00\$	2 625,00 \$
1	Piscine et bassin d'eau	16 000,00 \$	25,00 \$
2	Réparation, rénovation	4 500,00 \$	50,00 \$
5	Transformation, rénovation résidentielle	106 500,00 \$	152,50 \$
6	Lotissements	0,00 \$	190,00 \$
21	TOTAL	1 232 000,00 \$	4 707,50 \$

4.2 RAPPORT DU COMITÉ D'URBANISME DU 22 SEPTEMBRE 2021

La directrice générale et secrétaire-trésorière, madame Hélène Gagnon, dépose au conseil le rapport du Comité consultatif d'urbanisme du 22 septembre 2021 dans lequel étaient étudiées quatre (4) dérogations mineures et deux (2) demandes de permis en PIIA.

R-2021-10-172

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE DU 140 SENTIER OTIS

La dérogation mineure demandée vise l'abaissement de marge avant d'un bâtiment complémentaire de 6 mètres à 1,5 mètre et la construction d'un sous-sol dans un bâtiment complémentaire.

Cette demande est conditionnelle à ce que le propriétaire accepte de respecter la réglementation et de ne pas utiliser le bâtiment comme bâtiment d'habitation et le propriétaire accepte les inconvénients découlant du déneigement.

Il est proposé par monsieur le conseiller Michel Roberge, appuyé par monsieur le conseiller Éric Tremblay, et résolu à l'unanimité des membres présents de suivre la recommandation du Comité consultatif d'urbanisme et d'accepter la demande de dérogation mineure du 140 Sentier Otis.

R-2021-10-173

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE DU SENTIER POTVIN LOT 6013674

La dérogation mineure demandée vise l'abaissement de marge avant d'un bâtiment de 8 mètres à 7 mètres et l'abaissement de la marge latérale de 5 mètres à 3 mètres.

Il est proposé par monsieur le conseiller Michel Roberge, appuyé par monsieur le conseiller Marc Guay, et résolu à l'unanimité des membres présents de suivre la recommandation du Comité consultatif d'urbanisme et d'accepter la demande de dérogation mineure du Sentier Potvin lot 6013674.

R-2021-10-174

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE DU 490 SENTIER PINEAULT

La dérogation mineure demandée vise l'abaissement de marge avant d'un bâtiment de 8 mètres à 6 mètres.

Il est proposé par monsieur le conseiller Michel Roberge, par appuyé par monsieur le conseiller Jean-Guy Waltzing, et résolu à l'unanimité des membres présents de suivre la recommandation du Comité consultatif d'urbanisme et d'accepter la demande de dérogation mineure du 490 Sentier Pineault.

R-2021-10-175

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE DU 617 RUE PRINCIPALE

La dérogation mineure demandée vise l'abaissement de marge de recul d'un bâtiment de 20 mètres à 11,38 mètres.

Il est proposé par monsieur le conseiller Michel Roberge, appuyé par monsieur le conseiller Marc Guay, et résolu à l'unanimité des membres présents de suivre la recommandation du Comité consultatif d'urbanisme et d'accepter la demande de dérogation mineure du 617 rue Principale.

R-2021-10-176

DEMANDE DE PERMIS POUR UN GARAGE EN ZONE PIIA – LOT 6014732

Il est proposé par monsieur le conseiller Éric Tremblay, appuyé par monsieur le conseiller Marc Guay, et résolu à l'unanimité des membres présents de suivre la recommandation du Comité consultatif d'urbanisme et d'accepter la demande de permis du lot 6014732 pour un garage en zone PIIA.

R-2021-10-177

DEMANDE DE PERMIS POUR UN HANGAR À BOIS EN ZONE PIIA – LOT 6014123

Il est proposé par monsieur le conseiller Éric Tremblay, appuyé par monsieur le conseiller Michel Roberge, et résolu à l'unanimité des membres présents de suivre la recommandation du Comité consultatif d'urbanisme et d'accepter la demande de permis du lot 6014123 pour un hangar à bois en zone PIIA.



R-2021-10-178

N° de résolution
ou annulation

**Procès-verbaux du Conseil
de la Municipalité de Saint-Félix-d'Otis**

5. DONS ET SUBVENTIONS

5.1 CENTRAIDE SAGUENAY-LAC-SAINT-JEAN- DEMANDE DE CONTRIBUTION

Il est proposé par monsieur le conseiller Michel Roberge, appuyé par monsieur le conseiller Marc Guay, et résolu à l'unanimité des membres présents de ne pas verser de subvention à Centraide.

6. INVITATION

Le conseil n'a reçu aucune invitation.

7. RAPPORT DES COMITÉS

Les élus municipaux donnent des comptes-rendus des comités auxquels ils sont attitrés.

8. AFFAIRES NOUVELLES

8.1 ACHATS DE TERRAINS POUR LE SENTIER DE MOTONEIGE ET DE QUAD

Il est proposé par madame la conseillère Linda Tremblay, appuyée par monsieur le conseiller Marc Guay, et résolu à l'unanimité des membres présents d'acheter des terrains pour relocaliser le sentier de motoneige et le sentier de quad.

9. CORRESPONDANCE

9.1 Consultation / Amendement au Plan triennal de destination des immeubles 21- 24

10. LISTE DES COMPTES

Il est proposé par monsieur le conseiller Michel Roberge, appuyé par monsieur le conseiller Éric Tremblay, et résolu à l'unanimité des membres présents d'accepter et d'autoriser des déboursés du fonds général pour une somme de 384 291,74 \$.

CHEQUE	FURNISSEUR	MONTANT	DESCRIPTION
	Blackburn & Blackburn inc.	372,41 \$	Contrat de service
	Réseau biblio SLSJ	50,39 \$	Cotisation
	Bonneau Carol	500,00 \$	Remb. dépôt fosse septique
	Bouchard Mario	500,00 \$	Remb. dépôt fosse septique
	Bouchard Réginald machineries lourdes	767,92 \$	Travaux
	Brandt	494,95 \$	Matériel
	Bureautique FTI	1 866,97 \$	Matériel
	Canadian tire	127,67 \$	Matériel
	Dérytélecom	447,56 \$	Accès réseaux
	Englobe	2 567,59 \$	Projet Lac-Brébeuf
	Entreprise transport Bouchard	52,43 \$	Transport
	Environnement CA	551,88 \$	Honoraire
	Ferme Jules Poulin inc.	3 290,15 \$	Travaux caserne
	Fonds d'information territoire	70,00 \$	Avis de mutation
	Éditions juridiques	501,75 \$	Élections
	Fromagerie Boivin	67,50 \$	Matériel
	Gagné Gilles	1 577,98 \$	Remb. compte de taxes
	Hydro Québec	1 310,90 \$	Éclairage public
	Industries Hydraumarc inc.	800,95 \$	Matériel
	Lettrage la Baie inc.	178,21 \$	Affiches
	Marché St-Félix	5 235,23 \$	Matériel
	M.R.C. du Fjord-du-Saguenay	19 965,38 \$	Quote-part
	Mutuelle des municipalités du Québec	1 000,00 \$	Franchise
	Napa pièces d'auto la Baie	551,64 \$	Matériel
	Normand Gagnon	500,00 \$	Remb. dépôt fosse septique
	Pétroles RL	372,43 \$	Essence
	Pieux vistech	1 370,50 \$	Matériel
	Poste Canada	2 229,68 \$	Timbres
	Potvin Robin	1 105,74 \$	Remb. taxes
	Quotidien cn2i	801,38 \$	Publication
	Régie des matières résiduelles SLSJ	1 780,63 \$	Quote-part
	Robin Potvin inc.	232 623,85 \$	Travaux chemin Brébeuf
	Sécur	1 038,06 \$	Projet caserne
	Services sanitaires Bonneau	1 695,89 \$	Roll-off
	Simard Robin	500,00 \$	Remb. dépôt fosse septique
	Sylvestria pépinière agroenvironnementale	862,31 \$	Projet M.R.C.
	Transport LHC	373,67 \$	Projet caserne
	Tremblay Dany	551,38 \$	Remboursement taxes
	Tuvico	893,83 \$	Projet caserne
	Salaires nets juillet-août 2021		
	Salaires nets	55 204,43 \$	Période du 25.07 au 04.09.2021
	Ministère du Revenu Québec	19 446,88 \$	D.A.S. août 2021
	Receveur général du Canada	7 043,89 \$	D.A.S. août 2021
	La Great-West	4 499,42 \$	Assurances collectives
	Retraite Québec	3 178,14 \$	Fonds pension élus
	RREMQ	5 370,17 \$	Fonds pension employés
	Total des dépenses	384 291,74 \$	

R-2021-10-179



N° de résolution
ou annulation

R-2021-10-180

Séance ordinaire du
15 novembre 2021

Mot de bienvenue et
ouverture de la
séance
Quorum

Ordre du jour

Formules d'Affaires CCL (418) 693-2175 / 1-800-463-4578 — M-104IMP

Procès-verbaux du Conseil de la Municipalité de Saint-Félix-d'Otis

CERTIFICAT DE CRÉDIT

Je, soussignée, Hélène Gagnon, directrice générale et secrétaire-trésorière, certifie sous mon serment d'office que les crédits sont disponibles pour le paiement des dépenses autorisées ci-dessus et figurant dans le présent procès-verbal. Fait et donné à Saint-Félix-d'Otis, ce 4 octobre 2021.

Hélène Gagnon, directrice générale et secrétaire-trésorière

II. PÉRIODE DE QUESTIONS

Des questions sont posées par des citoyens.

III. LEVÉE DE LA SÉANCE

L'ordre du jour étant épuisé, il est proposé par monsieur le conseiller Michel Roberge, appuyé par monsieur le conseiller Marc Guay, et résolu à l'unanimité des membres présents de lever la séance. La séance est donc levée.

Pierre Deslauriers, maire

Hélène Gagnon, directrice générale et sec-trés.

PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU 15 NOVEMBRE 2021

Procès-verbal de la séance ordinaire du conseil de la municipalité de Saint-Félix-d'Otis tenue le 15 novembre 2021 au Chalet des loisirs.

MOT DE BIENVENUE ET OUVERTURE DE LA SÉANCE

À 19 h, après avoir constaté le quorum, monsieur le maire ouvre la séance en souhaitant la bienvenue au nouveau conseil municipal et aux personnes présentes.

QUORUM

Sont présents :

- Monsieur Pierre Deslauriers, maire
- Monsieur Pierre Dufour, conseiller siège numéro 1
- Madame Johanne Bergeron, conseillère siège numéro 2
- Monsieur Karl Routhier, conseiller siège numéro 3
- Monsieur Jean-Guy Waltzing, conseiller siège numéro 4
- Monsieur Martin Côté, conseiller numéro 5
- Madame Andrée Bergeron, conseillère siège numéro 6

Formant quorum sous la présidence de monsieur Pierre Deslauriers, maire.
Assiste également à la séance, madame Hélène Gagnon, secrétaire-trésorière et directrice générale.

ORDRE DU JOUR

1. Mot de bienvenue du Maire et constat du quorum
2. **ADMINISTRATION**
 - 2.1 Lecture et adoption de l'ordre du jour
 - 2.2 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 4 octobre 2021
 - 2.3 Dépôt des états financiers comparatifs
3. **RÉSOLUTIONS**
 - 3.1 Nomination du pro-maire de novembre 2021 à avril 2022
 - 3.2 Liste des comités et représentations des élus municipaux
 - 3.3 Deux demandes de raccordement aux réseaux d'aqueduc et d'égout
 - 3.4 Demande d'aide financière – MRC Fjord-du-Saguenay – Fonds dons et commandites
 - 3.5 TECQ 2019-2023- Dépôt de la programmation
4. **URBANISME**
 - 4.1 Rapport des permis de construction
 - 4.2 Acceptation d'une demande de dérogation mineure du 140 Sentier Otis
 - 4.3 Acceptation d'une demande de dérogation mineure du Sentier Potvin lot 6 013 674
 - 4.4 Acceptation d'une demande de dérogation mineure du 490 Sentier Pineault
 - 4.5 Acceptation d'une demande de dérogation mineure du 617 rue Principale