

COMITÉ DE DÉVELOPPEMENT
Municipalité de Saint-Félix-d'Otis

Compte-rendu de réunion – 15 mars 2023

L'emploi du genre masculin a pour but d'alléger le texte et d'en faciliter la lecture.

Étaient présentes:

Mme Kathie Gobeil, Présidente du comité
Mme Johanne Bergeron, administratrice
Mme Shirley Claveau, administratrice
Mme Sara-Claude Lépine, administratrice
Mme Iris Paquette-Perreault, secrétaire et employée municipale
Mme Stéphanie Pelletier, administratrice
Mme Faustine Passeur, Vice-Présidente du comité
M René Poirier, Secrétaire du comité

Étaient absents:

Mme Catherine Deslauriers, administratrice

1. Ouverture de la réunion le 15 mars à 18h38 :
 - a. Mot de bienvenue de la Présidente.
2. Lecture et adoption de l'ordre du jour :
 - a. Adoption de l'ODJ proposée par Faustine Passeur et secondée par Sara-Claude Lépine.
3. Adoption des procès-verbaux :
 - a. Adoptions des PV de la rencontre du 14 décembre 2022 et du 23 janvier 2023 proposées par Shirley Claveau et secondées par Stéphanie Pelletier.
4. Document éthique :
 - a. Le document de référence préparé par le comité est disponible sur le site web de la municipalité, sur la page du comité.
5. Critères de sélection d'un projet et arbre décisionnel :
 - a. Iris Paquette présente un outil d'aide à l'analyse des projets sous forme d'arbre décisionnel qui pourra orienter le comité dans ses actions et interventions possibles, selon qu'il s'agisse d'un projet privé ou publique, avec ou sans promoteur.
6. Passage piétonnier
 - a. Sara-Claude Lépine propose l'idée d'aménager une traverse piétonnière pour traverser la route principale en face de l'église, ainsi qu'un trottoir entre l'entrée du parc intergénérationnel et le futur Havre des ramilles, en bordure de la route Principale. L'idée fait l'unanimité auprès du comité.

- b. Iris Paquette fait part que la traverse piétonnière fait d'ailleurs partie des aménagements prévus dans le *Plan d'aménagement de transport actif*, et qu'il est tout à fait pertinent de considérer l'aménagement du trottoir puisque cela répond aux mêmes objectifs que ceux définis dans le plan d'aménagement. Il est également mentionné que même si ces projets peuvent sembler simples, ils nécessiteront des demandes d'autorisation et une coordination avec le MTQ puisqu'ils sont situés sur la route régionale, et que ces démarches peuvent prendre du temps. Kathie Gobeil discutera du projet avec la direction de la municipalité afin de déterminer leur priorité de réalisation et les ressources disponibles.

7. Suivis des projets :

a. **Vocation de l'église**

Stéphanie Pelletier informe le comité que la prochaine étape est une rencontre avec les différents comités/organismes de la municipalité pour connaître leurs besoins qui aura lieu le 20 avril 2023. Une demande de financement a été déposée par la Fabrique au CPRQ pour la restauration des éléments patrimoniaux de l'église. Kathie Gobeil présente les résultats de la consultation qui avait été faite l'automne dernier et les différentes idées qui sont à l'étude : salle de spectacle, bistro -boutique, bibliothèque, chapelle, et espaces pour les organismes au sous-sol. Le projet de reconversion veillera à optimiser l'occupation des différents bâtiments municipaux pour permettre à tous les organismes d'occuper le meilleur lieu pour répondre à leurs besoins.

b. **Eurêko (Havre des ramilles)**

Sara-Claude Lépine informe le comité que la présentation du projet au conseil aura lieu le 3 avril, et l'aménagement paysager du parc en est cours de création entre le sous-comité et Eurêko. Une visite terrain a eu lieu avec Carl Brisson afin de localiser les sorties d'eau et autres éléments souterrains.

c. **Friperie**

Johanne Bergeron présente les derniers développements du projet : plus de 1000\$ de revenus sont acquis, une moyenne de 5 clients par ouverture se présentent, l'intérêt est grandissant. L'enjeu sera de relocaliser la friperie pour le mois de mai, différentes avenues sont à l'étude, mais la solution définitive n'est pas encore trouvée. Les options les plus probables sont l'ancienne salle du conseil dans l'édifice municipal, la chapelle au sous-sol de l'église ou la sacristie. Le souhait des bénévoles de la friperie serait d'éviter des déménagements successifs.

Il est également discuté de l'importance d'optimiser l'implication bénévole dans les différents projets à venir, et de réfléchir à des incitatifs à l'implication. Shirley Claveau présente quelques exemples inspirants : Le Monastère, le café du presbytère, le moulin à cie...

d. **Le gymnase**

Kathie Gobeil souhaiterait optimiser l'espace du sous-sol pour bonifier le gymnase et proposer un plan d'aménagement au conseil municipal. Elle souhaite voir si un membre du comité serait intéressé à s'occuper de ce projet, ce sera proposé à René Poirier. D'autres personnes de la communauté qui pourraient avoir un intérêt potentiel sont ciblées.

e. **Chalet des loisirs**


Kathie Gobeil souligne qu'il serait intéressant d'ajouter des équipements/aménagements pour mousser les soirées au bar et créer une maison des jeunes. L'intérêt du comité est mitigé face à cette proposition parce que les loisirs ont maintenant un comité et que toutes ces questions relèvent davantage de leur responsabilité.

8. Nouveau local : les demandes d'aménagement du local ont été faites auprès de la municipalité, les travaux débuteront sous peu.


9. Varia : RAS

10. Prochaine rencontre : la prochaine rencontre est fixée pour le 26 avril 2023 à 18 h 30.

11. Levée de l'assemblée : Faustine Passeur propose d'ajourner la réunion à 21 h, adopté à l'unanimité.



Kathie Gobeil
Présidente



Iris Paquette-Perreault
Secrétaire

Pièce jointe :

Annexe A – Liste des projets discutés

Annexe A – Liste des projets discutés

N.B. : Les projets ici-bas ne sont pas présentés en ordre de priorité. De plus, elle ne constitue pas des projets acceptés mais se veut plutôt un répertoire de ceux discutés au sein du comité au fil des différentes rencontres :

- a. Parc des aînés – en cours
- b. La vocation de l'Église
- c. Centre récréotouristique au Site de la Nouvelle France
- d. Le sentier reliant le camping de St-Félix-d'Otis au site de la Nouvelle France et ses sous projets potentiels, tel que (non-exhaustif):
 - i. Sentiers estivaux et hivernaux : ski de fond, fat bike, vélo montagne, marche
 - ii. Hébergement écologique
 - iii. Haltes et/ou belvédères
- e. Le plan d'aménagement en transport actif
- f. Revitalisation et aménagement du terrain municipal à l'Est du Pétrole RL donnant accès au lac Otis
- g. Aménagement du milieu communautaire, tel qu'aux abords de l'école, du chalet des loisirs
- h. Nouvelles familles et développement de rues
- i. Agrandissement de l'école
- j. Transport collectif des jeunes
- k. Services de soins infirmiers
- l. Service de garde en milieu familial
- m. Friperie