

**COMITÉ DE DÉVELOPPEMENT**  
Municipalité de Saint-Félix-d'Otis

---

Compte-rendu de réunion – 7 juin 2023

---

*L'emploi du genre masculin a pour but d'alléger le texte et d'en faciliter la lecture.*

Étaient présentes:

Mme Kathie Gobeil, Présidente du comité  
Mme Sara-Claude Lépine, administratrice  
Mme Iris Paquette-Perreault, secrétaire et employée municipale  
Mme Stéphanie Pelletier, administratrice  
Mme Faustine Passeur, Vice-Présidente du comité

Étaient absents:

Mme Johanne Bergeron, administratrice  
Mme Shirley Claveau, administratrice  
M René Poirier, Secrétaire du comité

1. Ouverture de la réunion le 7 juin à 18h40 :
  - a. Mot de bienvenue de la Présidente.
2. Lecture et adoption de l'ordre du jour :
  - a. Adoption de l'ODJ proposée par Faustine Passeur et secondée par Sara-Claude Lépine.
3. Adoption des procès-verbaux :
  - a. Adoption du PV de la rencontre du 26 avril 2023 proposée par Sara-Claude Lépine et secondée par Stéphanie Pelletier.
4. Document présentation projet : définition d'outils pour le soutien d'un nouveau projet
  - a. Suite à la proposition de différents modèles présentés par Kathie Gobeil, le comité choisit d'utiliser la 3<sup>ème</sup> proposition comme base de travail. Un exercice est fait à partir du projet présenté au point 5.4 afin d'illustrer le concept.
5. Suivis des projets :
  - a. **Eurêko (Havre aux ramilles)**

La majorité des travaux prévus pour cet été ont été effectués et se sont bien déroulés. Quelques bénévoles sont venus porter main forte. Une autre journée de plantation et travaux sera planifiée à la fin juin pour finaliser la phase 1. Sara-Claude Lépine a également fait la tournée du voisinage pour créer des liens et discuter du projet. Une rencontre avec eux a été réalisée afin de discuter davantage de leurs idées, besoins et craintes pour arriver à un compromis acceptable dans le choix des aménagements pensés pour le parc. L'acceptabilité du projet auprès de ces voisins a ainsi beaucoup augmentée. Le groupe Facebook a été créé et une communauté est en train de se

former autour du projet. Finalement, des activités sont en cours de réflexion et d'organisation et une activité d'inauguration aura assurément lieu au cours des prochains mois. Le comité tient à féliciter Sara-Claude Lépine et Jessica Beaulieu-Lecomte pour la réalisation de ce projet.

**b. Friperie**

La clientèle est très satisfaite du nouveau local, et semble bien s'adapter aux nouveaux horaires. Déjà plus d'une soixantaine de visites ont eu lieu depuis la réouverture (3 semaines d'opération). 375 membres sur le groupe Facebook de la friperie qui est animé et alimenté de façon active par Stéphanie Pelletier. De nouvelles personnes ont rejoint le groupe de bénévoles. Le comité est à l'affût des opportunités afin de trouver une façon de redistribuer les fonds récoltés au profit de la communauté et des familles dans le besoin.

**c. Vocation de l'église**

Kathie Gobeil fait le résumé des démarches à venir : attente de la réponse en juin concernant la demande de financement déposée au CPRQ, dépôt dans le programme du patrimoine de la MRC et dépôt dans le programme de soutien aux politiques MADA de la MRC pour le soutien à la création des outils pour la campagne de financement. À ce sujet, le comité travaille à l'organisation d'un premier spectacle à l'automne pour lancer la campagne de financement. De nouveaux bénévoles, avec de nouvelles idées se manifestent et sont intéressées à s'impliquer. Finalement, les comptes-rendus des différentes rencontres réalisées avec les organismes/partenaires potentiels ont été déposés au comité au courant du mois de mai et seront analysés au cours des prochaines rencontres.

**d. Présentation d'un projet citoyen**

Approchée dans le cadre de ses fonctions à la municipalité par une citoyenne, Iris Paquette présente le projet embryonnaire de celle-ci au comité. Il s'agit d'un projet de nature agro-touristique ou agro-alimentaire réalisable sur une terre privée, en formule de location dans un esprit communautaire. Le comité suggère dans un premier temps de s'assurer avec la promotrice que son projet respecte les réglementations au niveau du CPTAQ et de la municipalité. Une fois cette étape réalisée et son projet précisé, le comité pourrait lui porter main-forte pour diffuser son offre et l'aider à trouver des partenaires, tout en s'assurant que ces partenariats n'entreront pas en concurrence avec les entreprises existantes du secteur. Iris s'occupera de faire le suivi auprès de la promotrice.

**6. Varia :**

- a. Kathy Gobeil annonce que Catherine Deslauriers a donné sa démission du comité de développement.
- b. À la suite d'une discussion avec Sara-Claude Lépine, M. Karl Routhier lui a demandé de faire part au comité du projet de piscine intérieure qu'il aimerait un jour voir se concrétiser à Saint-Félix-d'Otis. Pour le moment, il n'y a pas de plan de réalisation concret

associé à ce projet, à voir donc quel appui le comité de développement pourra possiblement offrir à ce projet dans le futur.

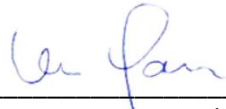
7. Prochaine rencontre : un sondage de disponibilité sera envoyé pour fixer le calendrier de rencontres d'automne. Le comité fait relâche pour l'été.

8. Levée de l'assemblée : Faustine Passeur propose d'ajourner la réunion à 21 h, adopté à l'unanimité.



---

Kathie Gobeil  
Présidente



---

Iris Paquette-Perreault  
Secrétaire

Pièce jointe :

Annexe A – Liste des projets discutés

## Annexe A – Liste des projets discutés

N.B. : Les projets ici-bas ne sont pas présentés en ordre de priorité. De plus, elle ne constitue pas des projets acceptés mais se veut plutôt un répertoire de ceux discutés au sein du comité au fil des différentes rencontres :

- a. Parc des aînés – en cours
- b. La vocation de l'Église
- c. Centre récréotouristique au Site de la Nouvelle France
- d. Le sentier reliant le camping de St-Félix-d'Otis au site de la Nouvelle France et ses sous projets potentiels, tel que (non-exhaustif):
  - i. Sentiers estivaux et hivernaux : ski de fond, fat bike, vélo montagne, marche
  - ii. Hébergement écologique
  - iii. Haltes et/ou belvédères
- e. Le plan d'aménagement en transport actif
- f. Revitalisation et aménagement du terrain municipal à l'Est du Pétrole RL donnant accès au lac Otis
- g. Aménagement du milieu communautaire, tel qu'aux abords de l'école, du chalet des loisirs
- h. Nouvelles familles et développement de rues
- i. Agrandissement de l'école
- j. Transport collectif des jeunes
- k. Services de soins infirmiers
- l. Service de garde en milieu familial
- m. Friperie
- n. Projet de location de terre pour un projet agro-touristique/agro-alimentaire
- o. Piscine intérieure